

### എല്ലാവർക്കും ഭവനം എന്ന സ്പിൽ സാക്ഷാത്കരിക്കാനെള്ളെ പദ്ധതികൾ

254 (3863) ഗ്രീ. കെ. കുമുൻകുട്ടി :

ഗ്രീ. സി. കെ. നാഥൻ :

ഗ്രീ. എ. കെ. ശശീകുമാർ :

ഗ്രീ. കെ. ബി. ഗണേഷ് കമാർ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക്  
റവന്ധവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) കേരളത്തിലെ ഭവന രഹിതരായ എല്ലാ കട്ടംബരങ്ങളെല്ലാം  
വിടിനർഹരാക്കാൻ എന്നെങ്കിലും സർവ്വേയോ പഠനമോ നടത്തിയിട്ടണോ;  
ഉണ്ടക്കിൽ ഈ കർമ്മപദ്ധതിയിൽ ഏതൊക്കെ വകുപ്പുകളാണ് ഒന്നും ചെറിയോ  
പ്രവർത്തിക്കുന്നത്; ഇതിന്റെ പദ്ധതി രേഖയോ ആസൂത്രണ രേഖയോ  
തയ്യാറാക്കിയിട്ടണോ; ഇതിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കാമോ; ഇതിന്റെ  
തയ്യാറാക്കപ്പെട്ട ലിസ്റ്റിൽ രാഷ്ട്രീയമായോ മറ്റൊക്കെയിലും കാരണങ്ങളാലോ  
ഉൾപ്പെടുത്തേ പോയ വ്യക്തികളെ അപ്പീലിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്താൻ  
എന്നൊക്കെ സംവിധാനങ്ങൾ നിലവിലുണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;

(ബി) എല്ലാവർക്കും ഭവനം എന്ന സ്പിൽ സാക്ഷാത്കരിക്കാൻ നിലവിൽ  
എന്നൊക്കെ സംസ്ഥാന പദ്ധതികളുണ്ട്; ഇതിന്റെ എന്നെങ്കിലും കേരളാവിഷ്ടത  
പദ്ധതികൾ അത് ഏതൊക്കെ സ്ഥാപനങ്ങൾ വഴിയാണ് നടപ്പിലാക്കുന്നത്;

(സി) ഓരോ വിഭാഗത്തിനും നിലവിലുള്ള ഭവന പദ്ധതികളിൽ സർക്കാർ  
വിഹിതം, ഗ്രാമ്യാക്കരു വിഹിതം, വായ്യാവിഹിതം തുടർന്നു  
വ്യക്തമാക്കാമോ; വിവിധ ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതികളിലെ ഗ്രാമ്യാക്കരു  
പെട്ടെന്ന് വായ്യ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് എന്നൊക്കെ നടപടികളാണ് സംസ്ഥാന  
സർക്കാർ സ്വീകരിക്കുന്നത്?

#### ഉത്തരം

(എ) ഉണ്ട്. അടുത്ത 5 വർഷത്തിനുള്ളിൽ കേരളത്തിലെ എല്ലാ  
ഭവനരഹിതരിക്കും ഭവനം പുർത്തിയാക്കാത്തവർക്കും നിലവിലുള്ള പാർപ്പിടം  
വാസയോഗ്യമല്ലാത്തവർക്കും സുരക്ഷിതവും മാനുഷ്യമായ പാർപ്പിട സംവിധാനം  
ങ്ങൾക്കി നൽകുന്നതിന്റെ സംസ്ഥാന സർക്കാർ നവകേരളമിഷൻ കീഴിൽ  
അപീകരിച്ച സന്ദർഭ പാർപ്പിട സുരക്ഷാ പദ്ധതിയാണ് ലൈഫ് മിഷൻ.

പദ്ധതിയുടെ ഗ്രാമ്യാക്കരുക്കളെ കണ്ണാത്താണുള്ള സർവ്വേയുള്ളുള്ള ആമതല  
കട്ടംബരഗ്രന്ഥി മിഷനാണ്. പ്രസ്തുത സർവ്വേയുള്ളുള്ള മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശം തയ്യാറാക്കിയത്

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പാണ്. ടി മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ സ.ഉ.(സാധാ)നമ്പർ 391/2017 തസ്പഖവെ തീയതി 9-2-2017 പ്രകാരം ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്. സർവ്വേ പുരിതിയായകിലും ആയതിനേലുള്ള പരിശോധന നടന്നവരികയാണ്. തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പാണ് ലൈഹ് മിഷൻ സംബന്ധിച്ചുള്ള മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ തയ്യാറാക്കുന്നത്. ബഹുമാനപ്പെട്ട മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ അഭ്യുക്ഷതയിൽ തുടന മിഷൻ യോഗത്തിലാണ്, കർമ്മപരിപാടികളും തുടർന്നുള്ള ഉത്തരവുകളും പുറപ്പെട്ടവിക്കുന്നത്. മുണ്ഡോക്കാക്കലേ കണ്ണാട്ടുവാസിളും മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശവും ഭൂമിയുള്ള വേന്നരഹിതർക്കും ഭൂമിയില്ലാത്ത വേന്നരഹിതർക്കും വേന്ന നൽകുന്നതിനും മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശം പുറപ്പെട്ടവിച്ചിട്ടുണ്ട്. തുടക്കതെ ഭൂമിയുള്ള വേന്നരഹിതർക്ക് നൽകാവുന്ന ധനസഹായത്തിന്റെ അളവും നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ട്. രാഷ്ട്രീയമോ മറ്റൊരു പരിശാനന്ദ്യാ മുണ്ഡോക്കാക്കലേ തെരഞ്ഞെടുക്കുന്നതിൽ മാനദണ്ഡമാക്കിയിട്ടില്ല. അർഹരായ മുണ്ഡോക്കാക്കൾ പട്ടികയിൽ മുല്ലാത്തപക്ഷം അവർക്ക് പദ്ധതിയായത്തോടു ആശുപ്പെട്ട അപ്പീലിനും ജില്ലാതലവത്തിൽ രണ്ടാംഘട്ട അപ്പീലിനും വ്യവസ്ഥ ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

(ബി) എല്ലാവർക്കും വേന്നു എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെ നടപ്പിലാക്കിവരുന്ന കേന്ദ്ര സർക്കാരിന്റെ വേന്ന പദ്ധതികളായ പ്രധാനമന്ത്രി ആവാസ് യോജന (നഗരം), പ്രധാനമന്ത്രി ആവാസ് യോജന (ഗ്രാമം), വിവിധ വകുപ്പുകളുടെ വേന്ന പദ്ധതികൾ എന്നിവ ലൈഹ് പദ്ധതിയുമായി സംയോജിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രധാനമന്ത്രി ആവാസ് യോജന (നഗരം) പദ്ധതിയുടെ സംസ്ഥാനതല നോട്ടേറ്റീ ഏജൻസി കടക്കാനുയോം പ്രധാനമന്ത്രി ആവാസ് യോജന (ഗ്രാമം) പദ്ധതിയുടെ സംസ്ഥാനതല നിർദ്ദൂഷണ ഏജൻസി ഗ്രാമവികസന വകുപ്പുമാണ്. തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ വഴിയാണ് പ്രസ്തുത പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാക്കുന്നത്.

(സി) വിവിധ വകുപ്പുകൾ മുഖ്യമായിരുന്ന നടപ്പിലാക്കുന്ന വേന്ന പദ്ധതികൾ സംയോജിപ്പിച്ചുകൊണ്ടാണ് ലൈഹ് പദ്ധതി തൃപ്പികരിച്ചിട്ടുള്ളത്. ആയതിനാൽ നടപ്പുവർഷം മുതൽ വേന്നധനസഹായത്തിന് 3.5 ലക്ഷം രൂപയും പട്ടികജാതി/മത്സ്യത്തോഴിലാളികൾ/തോട്ടം തൊഴിലാളികൾ മേഖലയിലുള്ളവർക്ക് 4 ലക്ഷം രൂപയും എസ്.റി.ക്കാർക്ക് ചെലവാക്കുന്ന തയമാർത്ഥ തുകയും നൽകുന്നതാണ്. ലൈഹ് പദ്ധതിയിൽ മുണ്ഡോക്കുവിഹിതം നിർബന്ധമല്ല. എന്നാൽ കേന്ദ്രാവിഷ്ട പദ്ധതി, മറ്റ് വകുപ്പുകളുടെ പദ്ധതികൾ എന്നിവയിൽ മുണ്ഡോക്കുവിഹിതം നിർബന്ധമാണെങ്കിൽ മുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ച നിരക്കിന് പുറമേ മുണ്ഡോക്കുവിഹിതം നൽകേണ്ടതാണ്.