

കേരള നിയമസഭാ നടപടികൾ

പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

ഏഴാം സമ്മേളനം

2017 ആഗസ്റ്റ് 11, വെള്ളി

വാല്യം 168]

ഔദ്യോഗിക റിപ്പോർട്ട്

[നമ്പർ 5

നിയമസഭ 2017 ആഗസ്റ്റ് മാസം 11-ാം തീയതി വെള്ളിയാഴ്ച രാവിലെ 8.30-ന് ബഹുമാനപ്പെട്ട സ്പീക്കർ ശ്രീ. പി. ശ്രീരാമകൃഷ്ണന്റെ അധ്യക്ഷതയിൽ നിയമസഭാ ഹാളിൽ യോഗം ചേർന്നു.

I ചോദ്യോത്തരങ്ങൾ

(ഈ സമ്മേളന കാലത്തേക്ക് അനുവദിക്കപ്പെട്ട ചോദ്യങ്ങളുടെ പട്ടികയിലെ നമ്പർ ബ്രാക്കറ്റിൽ കാണിച്ചിരിക്കുന്നു)

I വാങ്മൂലം നൽകിയ ഉത്തരങ്ങൾ

മി. സ്പീക്കർ: ഓർഡർ....ഓർഡർ.... ചോദ്യം നമ്പർ *121

ലൈഫ് പാർപ്പിട പദ്ധതി

1 (*121) ശ്രീ. വി. പി. സജീന്ദ്രൻ:

ശ്രീ. കെ. സി. ജോസഫ്:

ശ്രീ. അൻവർ സാദത്ത്:

ശ്രീ. എ. പി. അനിൽ കുമാർ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് തദ്ദേശസ്വയംഭരണവും ന്യൂനപക്ഷക്ഷേമവും വഖഫ് ഹജ്ജ് തീർത്ഥാടനവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ;

(എ) സംസ്ഥാനത്ത് ലൈഫ് പാർപ്പിട പദ്ധതിക്ക് തുടക്കം കുറിച്ചിട്ടുണ്ടോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;

(ബി) പദ്ധതിയുടെ ഗുണഭോക്താക്കളെ കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ടോ; വിശദാംശങ്ങൾ വ്യക്തമാക്കുമോ;

412/2020

(സി) പ്രസ്തുത പദ്ധതിയുടെ ഉദ്ദേശ്യലക്ഷ്യങ്ങൾ എന്തെല്ലാമാണെന്ന് വിശദമാക്കാമോ?

തദ്ദേശസ്വയംഭരണവും ന്യൂനപക്ഷക്ഷേമവും വഖഫ് ഹജ്ജ് തീർത്ഥാടനവും വകുപ്പുമന്ത്രിക്കുവേണ്ടി വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പുമന്ത്രി (പ്രൊഫ. സി. രവീന്ദ്രനാഥ്): സർ,

(എ & ബി) ഉണ്ട്. ലൈഫ് പാർപ്പിട പദ്ധതിയുടെ ഗുണഭോക്താക്കളെ കണ്ടെത്തുന്നതിനുള്ള സർവ്വേ നടപടികൾ പൂർത്തിയാക്കി കരട് ലിസ്റ്റ് പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ആയതിന്മേലുള്ള ആക്ഷേപങ്ങളും പരാതികളും പരിഹരിച്ച് അന്തിമ ലിസ്റ്റ് 2017 സെപ്റ്റംബർ 25-നു മുമ്പ് പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.

(സി) അടുത്ത അഞ്ച് വർഷത്തിനുള്ളിൽ കേരളത്തിലെ എല്ലാ ഭവനരഹിതർക്കും ഭൂരഹിതരായ ഭവനരഹിതർക്കും സ്വന്തമായി തൊഴിൽ ചെയ്ത് ഉപജീവനം നിർവ്വഹിക്കുന്നതിനും സമൂഹത്തിന്റെ നടത്തിപ്പിലും നിലനിൽപ്പിലും ഭാഗഭാക്കാകുവാനും സാമ്പത്തിക സേവനങ്ങൾ ഉൾപ്പെടെ എല്ലാ സാമൂഹ്യക്ഷേമ പദ്ധതികളുടെയും പ്രയോജനം ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും ഉതകുന്ന തരത്തിലുള്ള സുരക്ഷിതവും മാനുവ്യമായ വീടുകൾ ലഭ്യമാക്കുക എന്നുള്ളതാണ് ലൈഫ് പദ്ധതിയുടെ ലക്ഷ്യം.

ശ്രീ. വി. പി. സജീന്ദ്രൻ: സർ, എല്ലാവർക്കും വീട് എന്നുള്ള സ്വപ്നം യാഥാർത്ഥ്യമാകുന്നതിനെ സ്വാഗതം ചെയ്യുകയാണ്. മാർച്ച് 3-ന് ധനകാര്യവും കയറ്റും വകുപ്പുമന്ത്രി ഡോ. ടി. എം. തോമസ് ഐസക് നടത്തിയ ബജറ്റ് പ്രസംഗത്തിലെ പാർഗ്രാഫ് 50-ൽ, '2017-18-ൽ ഒരു ലക്ഷം ഭവന രഹിതർക്ക് ലൈഫ് മിഷൻ മുഖാന്തിരം വീടുകൾ നൽകുമെന്ന് പ്രഖ്യാപിച്ചിരുന്നു. കഴിഞ്ഞ ദിവസം ലൈഫ് മിഷൻ നടത്തിയ ഏകദിന ശിൽപ്പശാലയിൽ ഈ വർഷം 70000 വീടുകൾ പൂർത്തിയാക്കുമെന്നാണ് പ്രഖ്യാപിച്ചിരിക്കുന്നത്. ആദ്യ പ്രഖ്യാപനം കഴിഞ്ഞ് 5 മാസം കഴിഞ്ഞപ്പോൾ ലക്ഷ്യമിട്ടിരുന്ന വീടുകളിൽ 30000 എണ്ണം കുറവുവന്നിരിക്കുകയാണ്. ഏത് സാഹചര്യത്തിലാണ് 30000 എണ്ണം കുറവ് വരുന്നത്, ഇനി ശേഷിക്കുന്ന ഏഴര മാസംകൊണ്ട് ഇപ്പോഴത്തെ ടാർജ്ജ് ലക്ഷ്യം കാണുമോ; അതിനായി സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ എന്തൊക്കെയാണ്?

പ്രൊഫ. സി. രവീന്ദ്രനാഥ്: സർ, ഒരുപക്ഷേ ഭവനനിർമ്മാണ രംഗത്ത് ഇന്ത്യയിൽ ഏറ്റവും അധികം ശ്രദ്ധിക്കപ്പെടാൻ പോകുന്ന ആദ്യത്തെ ഇൻഗ്രേറ്റഡ്

പദ്ധതിയായിരിക്കുമിത്. അതുകൊണ്ടുതന്നെ ഇതിന്റെ വിവിധ വശങ്ങളെക്കുറിച്ച് വളരെ വിശദമായി പഠിച്ചു മനസ്സിലാക്കിയും തുടർന്നുള്ള സർവ്വേ നടത്തിയുമാണ് ഇതിന് ആരംഭം കുറിക്കേണ്ടത്. ഒരു തരത്തിലുള്ള പ്രശ്നങ്ങളുമില്ലാതെ, ആർക്കും എതിർപ്പില്ലാത്ത തരത്തിലുള്ള പശ്ചാത്തലം ഒരുക്കിയിട്ടുവേണം ഈ വലിയ പദ്ധതിക്ക് തുടക്കം കുറിക്കേണ്ടത്. അതിനുള്ള ശ്രമമാണ് ഇവിടെ നടന്നിരുന്നത്. ഇതിന്റെ കരട് ലിസ്റ്റ് പ്രസിദ്ധീകരിച്ചു കഴിഞ്ഞുവെന്ന് നേരത്തെ ഞാൻ മറുപടിയിൽ സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇത് വളരെ ബുദ്ധിമുട്ടുള്ള, വളരെ ശ്രമകരമായിട്ടുള്ള പരിപാടിയാണ്; അത് പൂർത്തീകരിച്ച് ലിസ്റ്റ് പ്രസിദ്ധീകരിച്ചു കഴിഞ്ഞു. ഒരു വലിയ പദ്ധതിയുടെ തുടക്കമെന്ന നിലയിൽ സ്വാഭാവികമായും എല്ലാ നടപടികളും സ്വീകരിച്ചുവരുമ്പോൾ ചില കുറവുകളുണ്ടാകും; അല്ലെങ്കിൽ പതുക്കെ ആയിപ്പോയെന്നും വരാം. ലക്ഷ്യമിട്ടതുപോലെതന്നെ സെപ്റ്റംബർ 25-ന് ഫൈനൽ ലിസ്റ്റ് പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതിനുശേഷം വീടുകൾ പണിയാനുള്ള ശ്രമം നടത്തുന്നതാണ്. ഒരു തരത്തിലും ലക്ഷ്യത്തിലെത്താത്ത പ്രശ്നം വരില്ല, കേരളത്തിൽ ലക്ഷ്യമിട്ട വീടുകൾ പൂർണ്ണമായും പണിയുകതന്നെ ചെയ്യും.

ശ്രീ. വി. പി. സജീന്ദ്രൻ: സർ, ഇവിടെ കരട് ലിസ്റ്റ് പ്രസിദ്ധീകരിച്ചു കഴിഞ്ഞുവെന്ന് അങ്ങ് പറഞ്ഞു. ഇപ്പോൾ തയ്യാറാക്കിയ ലിസ്റ്റിനെക്കുറിച്ച് വ്യാപകമായ പരാതികളാണുണ്ടായിരിക്കുന്നത്. അർഹതയുള്ളവർ പ്രത്യേകിച്ച് പട്ടികജാതി/പട്ടികവർഗ്ഗ കുടുംബങ്ങൾ ഈ ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല എന്നുള്ള വ്യാപകമായ പരാതിയുണ്ട്. രണ്ടും മൂന്നും സെന്റിലുള്ള ഒരു വീട്ടിൽ രണ്ടും മൂന്നും കുടുംബങ്ങൾ ഒരുമിച്ച് ജീവിക്കുകയാണ്. അവർക്ക് റേഷൻ കാർഡിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഇപ്പോൾ വീട് നൽകുന്നത്. റേഷൻ കാർഡ് ഒരെണ്ണമേ കാണുകയുള്ളൂ, വീട്ടിലെ എല്ലാവരുടെയും പേര് അതിൽ ഉൾപ്പെട്ടിരിക്കുകയാണ്. റേഷൻ കാർഡിൽ പേരുണ്ടെങ്കിൽ അവരെക്കൂടി ഉൾപ്പെടുത്താൻ തയ്യാറാകുമോ എന്നുള്ളതാണ് പ്രധാനപ്പെട്ട ചോദ്യം. ഇതുസംബന്ധിച്ചുള്ള പരാതികൾ നൽകുന്നതിനായി ഒരു തീയതി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ട്; ആ തീയതി ദീർഘിപ്പിക്കുന്നതിന് എന്തെങ്കിലും സാധ്യതകളുണ്ടോ? ഇത്തരം മാനദണ്ഡങ്ങൾ മാറ്റി പുതിയവ കൊണ്ടുവന്ന് അർഹതയുള്ള എല്ലാവരെയും ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള അവസരമൊരുക്കുമോ?

പ്രൊഫ. സി. രവീന്ദ്രനാഥ്: സർ, തീർച്ചയായും. അങ്ങ് അവസാനം ചോദിച്ചതാണ് ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട കാര്യം. അർഹതയുള്ള എല്ലാപേർക്കും വീടു ലഭിക്കും. ഇത് ഇന്ത്യയിൽ ആദ്യമായി നടപ്പിലാക്കുന്ന ഏറ്റവും ഇന്റഗ്രേറ്റഡ് ആയിട്ടുള്ള ഭവന പദ്ധതിയാണ്. അതുകൊണ്ടുതന്നെ തുടക്കമെന്ന രീതിയിൽ

നിരവധി പ്രശ്നങ്ങളുണ്ടാകാം. ആ പ്രശ്നങ്ങൾ തുടർന്ന് പരിഹരിക്കുക എന്നുള്ളതാണ് ജനാധിപത്യ പ്രക്രിയ. ഇന്നലെ (ആഗസ്റ്റ് 10-ാം തീയതി) ആയിരുന്നു ആദ്യഘട്ട അപേക്ഷകൾ സ്വീകരിക്കുന്ന അവസാന തീയതി. ഇനി അത് പരിശോധിച്ച് ആർക്കുവേണമെങ്കിലും അവരുടെ പരാതികൾ നൽകുന്നതിനും ആ പരാതി പരിഹരിക്കുന്നതിനുമുള്ള ശ്രമം നടത്താൻ പോകുകയാണ്. അങ്ങനെ നിരവധി നടപടികൾക്കുശേഷം സെപ്റ്റംബർ 25-ാം തീയതി ഗുണഭോക്തൃ പട്ടിക പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതാണ്. അങ്ങനെ പട്ടിക പ്രസിദ്ധീകരിക്കുമ്പോൾ അടക്കം എല്ലാപേരുടെയും സഹായത്തോടു കൂടി, ആർക്കെങ്കിലും അത്തരം പരാതിയുണ്ടെങ്കിൽ ജനാധിപത്യപരമായി അത് പരിഹരിച്ചുകൊണ്ടുള്ള പട്ടിക നമുക്ക് പ്രസിദ്ധീകരിക്കണം. അതിന് എല്ലാപേരുടെയും സഹകരണം ആവശ്യമാണ്. ഒരു വലിയ പദ്ധതിയുടെ വലിയൊരു ജനകീയതയാണ് അതിന്റെ വിജയത്തിന്റെ ഭൂമികയെന്ന് എല്ലാപേരും മനസ്സിലാക്കണം.

ശ്രീ. കെ. സി. ജോസഫിനുവേണ്ടി (ശ്രീ. സണ്ണി ജോസഫ്): സർ, "പാമ്പുകൾക്ക് മാളമുണ്ട്, പറവകൾക്ക് ആകാശമുണ്ട്, മനുഷ്യപുത്രന് തല ചായ്ക്കാൻ മണ്ണിലിടമില്ല" ഇത് കേരളം ഹൃദയത്തിൽ തട്ടി ഉൾക്കൊണ്ട ഒരു എളിയ പ്രയാസകരമായിട്ടുള്ള സംഗതിയാണ്. അതിന് പരിഹാരമുണ്ടാക്കാനുള്ള ശ്രമങ്ങൾ പല ഘട്ടങ്ങളിൽ നടന്നിട്ടുണ്ട്, വലിയ പ്രതീക്ഷയാണുള്ളത്. ലക്ഷം വീട് പദ്ധതി, ഇന്ദിരാ ആവാസ് യോജന, ഇ. എം. എസ്. ഭവന പദ്ധതി എന്നിവയുണ്ടായിട്ടുണ്ട്, ഇപ്പോൾ ലൈഫിന്റെ പേരിൽ ഒരു പ്രഖ്യാപനം വന്നു. ഈ പ്രഖ്യാപനത്തിന്റെ ഫലമായി ഇപ്പോൾ തദ്ദേശഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ പ്രതിനിധികൾക്ക് ഗ്രാമസഭകളെ അഭിമുഖീകരിക്കാൻ കഴിയാത്ത അവസ്ഥയാണുള്ളത്. കാരണം പ്രത്യേക മാനദണ്ഡങ്ങൾ ഒന്നും നിശ്ചയിക്കാതെ സർവ്വേ നടത്തി നൂറുകണക്കിന് ആളുകളുടെ പേരുകൾ അയച്ചുകൊടുത്തു. ഗ്രാമസഭകൾ ചേരുമ്പോൾ ഈ പേരുകളിൽ പത്തിൽ ഒന്നുപോലും അംഗീകരിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല; അതിന് പ്രത്യേക മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല. വലിയ ആക്ഷേപങ്ങളും പരാതികളും നിലനിൽക്കുകയാണ്. ആന കൊടുത്താലും ആശ കൊടുക്കാൻ പാടില്ല. ആശ കൊടുത്തിട്ട് ഇപ്പോൾ നിരാശയിൽ കാര്യങ്ങൾ എത്തിനിൽക്കുന്നു. അതുപോലെ ഇതിന്റെ ഫണ്ട് എവിടെ നിന്നാണ്? പഞ്ചായത്തുകൾ അവരുടെ പദ്ധതി വിഹിതത്തിൽനിന്നും ഈ ഫണ്ട് കണ്ടെത്തണമെന്ന പ്രയാസകരമായ സാഹചര്യവും നിലനിൽക്കുകയാണ്, ഇതിന് വ്യക്തമായ ഫണ്ടിംഗ് ഉണ്ടോ? എന്താണ് ഇതിന്റെ ഫണ്ട് കണ്ടെത്താനുള്ള മാർഗ്ഗം എന്നുകൂടി വ്യക്തമാക്കണം.

പ്രൊഫ. സി. രവീന്ദ്രനാഥ്: സർ, രണ്ടുമൂന്ന് ചോദ്യങ്ങൾ അദ്ദേഹം ഒന്നിച്ച് ചോദിച്ചിരിക്കുകയാണ്. ഞാൻ നേരത്തെ സൂചിപ്പിച്ചു, പരാതികളും പ്രശ്നങ്ങളും ഉണ്ടാകാം. ഏത് വലിയ പദ്ധതിയുടെ തുടക്കം പരിശോധിച്ചാലും ഇങ്ങനെ പ്രശ്നങ്ങൾ ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. ആ പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിക്കാനുള്ള തുടർ നടപടികൾ ഉണ്ടോ എന്നുള്ളതാണ് പ്രധാനപ്പെട്ട കാര്യം. നിരവധി തലത്തിൽ പരാതികൾ നൽകുന്നതിനും അവ പരിഹരിക്കുന്നതിനുമുള്ള ശ്രമങ്ങൾ നടക്കുകയാണ്. അത് തികച്ചും ജനകീയമായിട്ടാണ് നടക്കുന്നതെന്നുള്ളതുകൊണ്ട്, ഇന്നത്തെ പരാതികൾ പൂർണ്ണമായും പരിഹരിക്കാൻ കഴിയുമെന്ന് സർക്കാർ വിശ്വസിക്കുകയാണ്. ഞാൻ നേരത്തെ സൂചിപ്പിച്ചു, അങ്ങയുടെപ്പി സഹായം ഇതിന് ആവശ്യമാണ്. എവിടെ നിന്നാണ് ഇതിന് ഫണ്ട് ലഭിക്കുക എന്നത് വളരെ പ്രധാനപ്പെട്ട ചോദ്യമാണ്. കേരളത്തിൽ ഇപ്പോൾ പല തരത്തിലുള്ള ഭവന പദ്ധതികളുണ്ട്, കേന്ദ്രാവിഷ്കൃത പദ്ധതിയുണ്ട്, ഇ.എം.എസ്. പാർപ്പിട പദ്ധതിയുടെ തുടർച്ചയായി ചിലതുണ്ട്, എം.എൻ. പാർപ്പിട പദ്ധതിയുണ്ട് അങ്ങനെ നിരവധി പദ്ധതികളുണ്ട്. ഈ പദ്ധതിയുടെ ഫൈനാൻഷ്യൽ സോഴ്സിനുള്ള ദർശനം എന്നുപറയുന്നത് ഇങ്ങനെയുള്ള പദ്ധതികളെല്ലാം ഉദ്ഗ്രഥിക്കുക എന്നതാണ്. ഇന്ന് പല തരത്തിലുള്ള പദ്ധതികളും പല രീതിയിൽ പോകുകയാണ്. 1,20,000 രൂപ മാത്രം നൽകുന്ന വീട് പദ്ധതിയുണ്ട്. ആ പണംകൊണ്ട് വീടുവയ്ക്കാൻ കഴിയുകയില്ല എന്നുള്ളത് ഉറപ്പാണ്. അതുകൊണ്ട് പല വീടുകളുടെയും പണി ബാക്കിയാക്കി പോകുകയാണ്. അങ്ങനെയാണ് ചരിത്രത്തിൽ വീടുകൾ അപൂർണ്ണമായി വരുന്നതിന് കാരണമായത്. അത്തരത്തിൽ ഓരോ പദ്ധതിക്കും നിലവിലുള്ള പണം തികയാതെ വരുമ്പോൾ അതിലേക്ക് കൂടുതൽ തുക നൽകിക്കൊണ്ട്, ആ പദ്ധതി പൂർണ്ണമാക്കുവാനുള്ള ലക്ഷ്യവും വിവിധ തലത്തിൽ പണം പോകുന്ന തരത്തിൽ മെറ്റീരിയൽ കളക്ഷൻ അടക്കമുള്ള സാധ്യതകൂടി ഇല്ലാതാക്കിക്കൊണ്ട് എല്ലാ വിധത്തിലും പരസ്പര ഉദ്ഗ്രഥനം നടത്തിക്കൊണ്ട്, ഓരോ വീടിനും ആവശ്യമായ തുക കൃത്യമായി എത്തിക്കുന്ന ഒരു സാമ്പത്തിക സമീപനമാണുള്ളത്. അതുകൊണ്ട് സാമ്പത്തികം ഒരു പ്രശ്നമേ ആകില്ല. പരാതികളും പരിഹരിക്കപ്പെടും.

ശ്രീ. അൻവർ സാദത്ത്: സർ, നമ്മുടെ നാട്ടിൽ പാവപ്പെട്ടവർക്ക്, പ്രത്യേകിച്ചും മലയാളികളെ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം ഒരു വീട് നിർമ്മിക്കുക എന്ന പരഞ്ഞാൽ വലിയ സന്തോഷമുള്ള കാര്യമാണ്. എന്റെ നിയോജകമണ്ഡലത്തിൽ വിധവകളായ സഹോദരിമാർക്ക് വീടു നിർമ്മിച്ചു നൽകുന്ന അമ്മക്കിളിക്കൂട് എന്നൊരു പദ്ധതിക്ക് തുടക്കം കുറിച്ചിട്ടുണ്ട്. സമ്പന്നസ്സുള്ളവരുടെ സഹായത്തോടെ 10 വീടുകളുടെ നിർമ്മാണത്തിന് തുടക്കമിട്ടു. ഏകദേശം അവത്തിയാറ് അപേക്ഷകൾ എനിക്ക് ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്, അതുമായി ഞാൻ മുന്നോട്ടുപോകുന്നുണ്ട്.

ഇത്തരത്തിൽ വീടു നിർമ്മിച്ചു നൽകുമ്പോഴുണ്ടാകുന്ന സന്തോഷം മനസ്സിലാക്കാൻ സാധിച്ചു. ഇവിടെ ശ്രീ. സണ്ണി ജോസഫിന്റെ 'എവിടെ നിന്നാണ് ഫണ്ട് കണ്ടെത്തുന്നത്' എന്ന ചോദ്യത്തിന് ബഹുമാനപ്പെട്ട മന്ത്രി മറുപടി പറഞ്ഞിട്ടില്ല. കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റിന്റെ പദ്ധതിയുടെ പേര് മാറ്റി നമ്മൾ ആ പദ്ധതി തുടങ്ങുന്നു എന്നുള്ള ആക്ഷേപങ്ങൾ പലരും പറഞ്ഞ് കേൾക്കുന്നുണ്ട്. അതുകൊണ്ട് കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റിന്റെ ഫണ്ട് വിഹിതം എത്രയാണ്? അതോടൊപ്പം തന്നെ കേരള ഗവൺമെന്റിന്റെ കോൺട്രിബ്യൂഷൻ എന്താണ്? എന്റെ വീട്ടിൽ കഴിഞ്ഞ ദിവസം വാർഡ് മെമ്പർ തുക പിരിക്കാനായി വന്നു; ഞാൻ ചെറിയ തുക നൽകി സഹായിച്ചു. ഫണ്ട് പിരിവ് നടന്നുകൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്. ഇതുപോലെ മെമ്പർമാർ ഓരോ വീടുകളിൽ ചെന്ന് പാവപ്പെട്ടവർക്ക് വാശാനങ്ങൾ നൽകുമ്പോൾ, നാളെ ഗ്രാമസഭകളിൽ അവർക്ക് മറുപടി പറയാൻ കഴിയാത്ത സാഹചര്യമുണ്ടാകുമോ എന്നാണ് ചോദിക്കാനുള്ളത്. അതിന്റെ ഫണ്ട് എവിടെ നിന്നാണ്, എത്രയാണ് കേന്ദ്ര വിഹിതം, എത്രയാണ് കേരളത്തിന്റെ വിഹിതം എന്നു വ്യക്തമാക്കാമോ?

പ്രൊഫ. സി. രവീന്ദ്രനാഥ്: സർ, ഞാൻ നേരത്തെ സൂചിപ്പിച്ച കാര്യമാണ് ഇതിൽ ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ടത്. വീട് പണിയാനുള്ള നിരവധി സോഴ്സുകൾ ഈ മേഖലയിലുണ്ട്. അതാണ് വിഭവ സോഴ്സ്, അതിൽ കേന്ദ്രാവിഷ്കൃത പദ്ധതികളടക്കമുള്ള നിരവധി പദ്ധതികളുമുണ്ട്. അത്തരത്തിലുള്ള പദ്ധതികൾക്കാവശ്യമായ പണത്തെ ഉദ്ഗ്രഥിക്കുക എന്നുള്ളതാണ് വിഭവ സ്രോതസ്സുകളിൽ ഒന്ന്. രണ്ടാമത്തേത്, സംസ്ഥാന സർക്കാർ കടമെടുത്ത് പഞ്ചായത്തുകൾക്കാവശ്യമായ പണം നൽകുന്നു. പഞ്ചായത്തുകൾ അതിന്റെ തിരിച്ചടവിനാവശ്യമായ തുക അവരുടെ പ്ലാൻ ഫണ്ടിൽനിന്ന് കണ്ടെത്തും. അതിനാവശ്യമായ പലിശ സർക്കാർ നേരിട്ട് കൊടുത്ത്, പഞ്ചായത്തുകളുടെ പദ്ധതിയിൽ വീട് നൽകുന്ന പ്രോജക്ട് വച്ച് അതിനാവശ്യമായ പണം കണ്ടെത്തും. ഉദാഹരണത്തിന്, 4,00,000 രൂപ കണ്ടെത്തിയാൽ ആ തുക സംസ്ഥാന സർക്കാർ ലോണെടുത്ത് പഞ്ചായത്തുകൾക്ക് നൽകും, പഞ്ചായത്തുകൾ അടുത്ത വർഷം അവരുടെ പദ്ധതിയിൽനിന്ന് ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റായി തുക അടയ്ക്കുമ്പോൾ, ആവശ്യം വരുന്ന പലിശ സംസ്ഥാന സർക്കാർ നൽകും. ഇതാണ് ഒരു സോഴ്സ്. മറ്റൊരു സോഴ്സ്, നേരത്തെ പറഞ്ഞതുപോലെ കേന്ദ്രാവിഷ്കൃത പദ്ധതികളിൽനിന്നുമുള്ള പണം ഇതിലേയ്ക്ക് ഇൻഗ്രേറ്റ് ചെയ്യും. പല തരത്തിലുള്ള വിഭവ സ്രോതസ്സുകൾ ഉദ്ഗ്രഥിക്കുക എന്നുള്ളതാണ് ആ സാമ്പത്തിക ദർശനം അല്ലാതെ ഏതെങ്കിലുമൊരു സോഴ്സുമാത്രമല്ല, അതാണ് ഇതിന്റെ പ്രത്യേകത. മുൻകാലങ്ങളിൽ നമ്മൾ ഒരു സോഴ്സിൽനിന്നും പണമെടുത്ത് വീട് പണിയും, ആ സോഴ്സിലൂടെയുള്ള പല മാനദണ്ഡങ്ങളും പാലിക്കാതെ വരുമ്പോൾ വീട് പൂർണ്ണമാകില്ല. ഇതാണ് നമ്മൾ കണ്ടുവരുന്ന ഒരു പ്രശ്നം ആ പ്രശ്നം മറികടക്കാൻ, വ്യത്യസ്തമായ രീതിയിൽ, വീടു പണിയുവാനുള്ള സോഴ്സുകളെയെല്ലാം

ഉദ്ഗ്രഥിച്ചുകൊണ്ട് ഒരു വീട് പണിയുന്നതിനാവശ്യമായ പണം മുഴുവൻ എത്തിക്കാനുള്ള ശ്രമം നടത്തുന്നു എന്നുള്ളതാണ്. അത് വളരെ യുണീക്കായിട്ടുള്ള, അനന്യമായിട്ടുള്ള വികസന രീതിയാണ്. ഇത് ഒരൊറ്റ സോഴ്സിൽനിന്നുമാത്രമല്ല എന്നുള്ളതാണ് പഴയ പദ്ധതികളും ഈ പദ്ധതിയും തമ്മിലുള്ള വ്യത്യാസം. ആ സാമ്പത്തിക ദർശനം തന്നെയാണ് ഈ പദ്ധതിയുടെ വിജയത്തിനാധാരം എന്ന് സർക്കാർ കരുതുന്നു.

ശ്രീ. എ. പി. അനിൽ കുമാർ: സർ, അങ്ങ് പറയുമ്പോൾ സങ്കീർണ്ണമാകുന്നത് പോലെയാണ് എനിക്ക് തോന്നുന്നത്. കാരണം അങ്ങ് പറഞ്ഞ കാര്യങ്ങൾ അങ്ങ് മിനിറ്റ് സമയമെടുത്ത് വായിച്ചെങ്കിൽ മാത്രമേ യഥാർത്ഥത്തിൽ കാര്യം എന്താണെന്ന് ബോദ്ധ്യപ്പെടുകയുള്ളൂ. അതിന്റെ അർത്ഥം ഞാൻ പറഞ്ഞാൽ, സർക്കാരിനുപോലും യഥാർത്ഥത്തിൽ ഇതെന്താണ്, ഇത് എങ്ങനെയാണ് മുന്നോട്ടുകൊണ്ടുപോകേണ്ടത് എന്നുള്ള വ്യക്തമായ ധാരണ ഇല്ല. അങ്ങ് ഒന്നരണ്ട് ഓപ്ഷൻ പറഞ്ഞു, ഇനി പറയാത്തൊരു ഓപ്ഷൻ കൂടിയുണ്ടാകണം. സർക്കാരും അപ്പാരന്റും ഇപ്പാരന്റുമുള്ള എല്ലാപേരും ആഗ്രഹിക്കുന്ന ഒരു കാര്യമാണ് ഒരു വീട് എന്നത്. അതുകൊണ്ടുതന്നെ വ്യക്തമായ ഒരു ധാരണ എത്രയും പെട്ടെന്നുണ്ടാകണം. ഇതിനുള്ള സർവ്വേ ക്യാമ്പശ്രീയാണ് നടത്തിയത്. യഥാർത്ഥത്തിൽ ഗ്രാമസഭകളുടെ ലിസ്റ്റ് അംഗീകരിക്കുമായിരുന്നു, അതംഗീകരിച്ചില്ല. ഉദാഹരണത്തിന് എന്റെ മണ്ഡലത്തിലുള്ള വണ്ടൂർ പഞ്ചായത്തിൽ നിന്നും 2800 പേരുടെ ലിസ്റ്റ് ക്യാമ്പശ്രീ തയ്യാറാക്കി. അവസാനം കരട് പ്രസിദ്ധീകരിച്ചപ്പോൾ 550 പേർ മാത്രം. ബാക്കിയുള്ളവർ മുഴുവൻ പുറത്തായി. ഈ 550 പേരുടെ ലിസ്റ്റ് പരിശോധിച്ചുനോക്കിയാൽ 9 വാർഡുകളിൽനിന്ന് ഒരാളുപോലുമില്ല എന്നതാണ് ഇതിന്റെ പ്രത്യേകത. ഇത് വളരെ പ്രധാനപ്പെട്ട ഒരു കാര്യമാണ്.

മി. സ്റ്റീക്കർ: പ്ലീസ്.....പ്ലീസ്.....ശ്രീ. എ. പി. അനിൽ കുമാർ അതൊക്കെ ശരിയാണ്. പ്രധാനപ്പെട്ട കാര്യമാണ് നമ്മൾ ചർച്ച ചെയ്യുന്നത്.

ശ്രീ. എ. പി. അനിൽ കുമാർ: സർ, ചോദ്യം സ്പെസിഫിക്കായില്ലെങ്കിൽ അദ്ദേഹത്തിന്റെ മറുപടി നീണ്ടുപോകും; അതുകൊണ്ടാണ്. 550 ആളുകൾ മാത്രമാണ് ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ളത്. 9 വാർഡുകളിൽനിന്ന് ഒരാൾപോലും ആ രജിസ്റ്ററിൽ ഇല്ല. ആ 9 വാർഡ് മെമ്പർമാരും ആരോട് പരാതി പറയണമെന്ന് അറിയാതെ വിഷമിക്കുകയാണ്. 100 വീടുണ്ടെങ്കിൽ 20 വാർഡുകളിൽനിന്ന് 5 പേർക്ക് വീതം നൽകാം. ഈ രീതിയിലുള്ള പ്രയാസങ്ങളുണ്ട്. ഓരോ വാർഡിലും ഏറ്റവും ബുദ്ധിമുട്ട് അനുഭവിക്കുന്നവർ ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല. ഈ സർവ്വേ നടത്തിയതിൽ പാളിച്ചയുണ്ട്, ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് അംഗങ്ങൾക്ക് ഇതിൽ റോളില്ല, ഗ്രാമസഭ നോക്കുകയായിരിക്കുകയാണ്. ഇത്രയും വലിയ ഒരു പദ്ധതി നടപ്പാക്കുമ്പോൾ കറേജ്സി കാര്യങ്ങൾ ആലോചിച്ച് യഥാർത്ഥ ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് അത് ലഭ്യമാക്കുന്നതിനുവേണ്ട നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

പ്രൊഫ. സി. രവീന്ദ്രനാഥ്: സർ, ഒരു സംശയവും വേണ്ട. ഞാൻ ഈ മൂന്ന് ചോദ്യത്തിനുമുള്ള ഉത്തരം തന്നെയാണ് പറഞ്ഞത്. നിലവിലുള്ള സർവ്വേ പ്രകാരം എന്ന് പരാതിയുണ്ടെങ്കിലും, ഈ 9 വാർഡുകളിൽ മാത്രമല്ല ബാക്കിയുള്ള വാർഡുകളിലും ആരും ഉൾപ്പെട്ടില്ലെങ്കിലും, അവർക്കെല്ലാം പരാതി നൽകാം. ആദ്യ സർവ്വേയിൽത്തന്നെ എല്ലാം പരിഹരിച്ച ഒരു സർവ്വേ റിസൾട്ട് ചരിത്രത്തിൽ ഇതുവരെ ഉണ്ടായിട്ടില്ല. അത് ശാസ്ത്രീയവുമല്ല. ഏത് റാൻഡം സർവ്വേ നടത്തുമ്പോഴും ഉണ്ടാകാവുന്ന പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിച്ചിട്ടുണ്ടോ എന്നുള്ളതാണ് പ്രശ്നം. അത് പരിഹരിക്കാൻ, പരാതി നൽകാൻ വളരെ വ്യക്തമായ സംവിധാനങ്ങളും മോണിറ്ററിംഗും ഉള്ളതുകൊണ്ട് ഇപ്പോഴുള്ള ഒരു പരാതിയും അവസാനം ഉണ്ടാകില്ല. അങ്ങ് ഒരിക്കലും ഭയപ്പെടേണ്ട, തീർച്ചയായും അതിന്റെ മോണിറ്ററിംഗ് സംവിധാനം ഉണ്ടാകും, പരാതി നൽകാനും സംവിധാനം ഉണ്ടാകും. സാമ്പത്തികവശം ഞാൻ പറഞ്ഞു. ഒരു വീട് പണിയാൻ ആവശ്യമായ തുക സംസ്ഥാന സർക്കാർ ലോണെടുത്ത് പഞ്ചായത്തുകൾക്ക് നൽകുമ്പോൾ പഞ്ചായത്ത് അതിന്റെ പ്രിൻസിപ്പൽ എമറജൻസിന്റെ ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റ് അടുത്ത വർഷത്തെ പദ്ധതിയിലൂടെ നൽകും. അതിനാവശ്യമായ പലിശ സംസ്ഥാന സർക്കാർ നൽകും. അതുകൂടാതെ കേന്ദ്ര സർക്കാരിന്റെ പദ്ധതിയിൽനിന്ന് ഒരു വീടിന് 1,20,000 രൂപയാണ് ലഭിക്കുന്നത്. പ്രസ്തുത തുകവച്ച് ഒരു വീട് പൂർത്തിയാക്കാൻ കഴിയുകയില്ല എന്ന് നമുക്കറിയാം. അത്തരത്തിൽ ആ പ്രശ്നം പരിഹരിക്കത്തക്ക രീതിയിൽ അതിനാവശ്യമായ അധിക തുക നൽകും. അപ്പോൾ ഒരു സ്ത്രോതസ്സ് കേന്ദ്ര സർക്കാരിന്റെ സ്കീമാണ്. ഇതുപോലെ ആ പണവും ലോണെടുത്ത് പഞ്ചായത്തുകൾക്ക് നൽകും. പലിശ സർക്കാർ നൽകും, പഞ്ചായത്തുതന്നെ പ്രിൻസിപ്പൽ എമറജൻസി നൽകും.

ശ്രീ. ജോൺ ഫെർണാണ്ടസ്: സർ, നിലവിൽ പഞ്ചായത്തുകളോ മുനിസിപ്പാലിറ്റികളോ അവരുടെ മറ്റ് ആവശ്യങ്ങൾക്കുവേണ്ടി വാങ്ങിയ സ്ഥലം ലൈഫ് പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഉപയോഗിക്കുന്നതിന് അനുമതി നൽകുമോ?

പ്രൊഫ. സി. രവീന്ദ്രനാഥ്: സർ, അത് പഞ്ചായത്തുകൾക്ക് തീരുമാനിക്കാവുന്ന കാര്യങ്ങളാണ്. അതല്ലാതെയും സ്ഥലം കണ്ടെത്താം. പൊതു സമുച്ചയങ്ങൾ പണിയുന്നതിനുവേണ്ടിയാണ് സ്ഥലം കണ്ടെത്തണമെന്ന് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളത്. അത്തരത്തിൽ നേരത്തെ വാങ്ങിയ സ്ഥലം പഞ്ചായത്തിന് വേറെ എന്തെങ്കിലും ആവശ്യത്തിന് ഉപയോഗിക്കുകയാണെങ്കിൽ ഉപയോഗിക്കാം. അതല്ല ആ സ്ഥലം സമുച്ചയം പണിയുന്നതിനും ഉപയോഗിക്കാം. ആലപ്പുഴ ജില്ല ഒഴികെ എല്ലാ ജില്ലകളിലും ഒരു സമുച്ചയത്തിന്റെ സ്ഥലം

കണ്ടെത്തിക്കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. അതുകൊണ്ട് പഞ്ചായത്ത് ഉദ്ദേശിച്ചതുപോലെ അവർ വാങ്ങിയ സ്ഥലം കൊടുക്കണമെന്നുണ്ടെങ്കിൽ അത് ഈ ആവശ്യത്തിനായി നൽകാം. അതല്ലെങ്കിൽ മറ്റെന്തെങ്കിലും ആവശ്യത്തിന് ഉപയോഗിക്കാം. വേറൊരു സ്ഥലം തരാൻ സാധിക്കുമെങ്കിൽ അതുകൊണ്ട്. ചിലപ്പോൾ ഒരു സമുച്ചയം മതിയാകുകയില്ല, കൂടുതൽ സമുച്ചയങ്ങൾ വേണ്ടിവരും എന്നതുകൊണ്ട് ഈ സ്ഥലവും പുതിയ സ്ഥലവും ഉപയോഗിക്കേണ്ടിവരും.

ഡോ. എം. കെ. മുനീർ: സർ, ലൈഫ് പാർപ്പിട സമുച്ചയങ്ങൾക്ക് ആവശ്യമായ ഭൂമിയുടെ വില കിഫ്ബി ലാൻഡ് ബോണ്ട് വഴി കണ്ടെത്തുമെന്ന് ബജറ്റ് പ്രസംഗത്തിലെ 50-ാം പാർഗ്രാഫിൽ പറഞ്ഞിരുന്നു. ലാൻഡ് ബോണ്ട് ഇറക്കിയിട്ടുണ്ടോ; ഇതിലൂടെ എത്രകോടി രൂപ സമാഹരിച്ചുകഴിഞ്ഞു; ബോണ്ട് ഇറക്കിയിട്ടില്ലെങ്കിൽ എന്നത്തേക്ക് ഇറക്കും എന്ന ചോദ്യത്തിന് കോംപ്ലിക്കേറ്റഡ് അല്ലാത്ത ഒരു മറുപടി അങ്ങയിൽനിന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു.

മി. സ്പീക്കർ: കുട്ടികൾ ഏറ്റവും ആവേശത്തോടെ കേൾക്കുന്ന ക്ലാസ്സുകളാണ് അദ്ദേഹത്തിന്റേത്. ഒരു കോംപ്ലിക്കേഷനും ഇല്ല. മറ്റ് ക്ലാസ്സുകളിലെ കുട്ടികളുംകൂടി അത് കേൾക്കുന്നതിന് ഈ ക്ലാസ്സുകളിൽ വന്നിരിക്കും.

പ്രൊഫ. സി. രവീന്ദ്രനാഥ്: സർ, കോംപ്ലിക്കേഷനായി ഞാൻ എന്താണ് പറഞ്ഞത്? ഇത് കോംപ്ലിക്കേഷൻ ആണെന്ന് തോന്നുന്നതുകൊണ്ടാണ് കോംപ്ലിക്കേഷൻ ആകുന്നത്. വളരെ വ്യക്തമായാണ് ഞാൻ പറയുന്നത്. കിഫ്ബിയിലൂടെ ഇത്തരത്തിലുള്ള ലാൻഡ് വാങ്ങുന്നതിനാവശ്യമായ പണം കണ്ടെത്തുമെന്ന് പറഞ്ഞതിലൂടെത്തന്നെ കിഫ്ബി പോകുകയാണ്. കിഫ്ബിയിൽ ഇപ്പോൾ ലാൻഡ് ബോണ്ട് തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ല. എത്രയുംവേഗം ലാൻഡ് ബോണ്ട് തയ്യാറാക്കും. അതത്രമല്ല, ഈ 14-ാം തീയതി കിഫ്ബിയിൽനിന്ന് ആദ്യമായി പണം വകുപ്പുകൾക്ക് നൽകാൻ പോകുകയാണ്. അതിൽ സന്തോഷമുണ്ട്, കാരണം വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പുതന്നെയാണ് കിഫ്ബിയിൽനിന്ന് ആദ്യം ഈ പണം സ്വീകരിക്കുന്നത്. കിഫ്ബിയുടെ പ്രവർത്തനം നടക്കുകയില്ലെന്ന് ചിലരൊക്കെ ധരിച്ചിരുന്നു, പിന്നീടത് മാറിയിട്ടുണ്ടാകാം. ഇപ്പോൾ അത് യഥാർത്ഥ ദിശയിൽ പോകുന്നുവെന്ന് ആദ്യത്തെ പണം നൽകിക്കൊണ്ട് കിഫ്ബി സൂചിപ്പിക്കുകയാണ്. അതുകൊണ്ട് ഇതിനാവശ്യമായ പണവും നേരത്തെ പറഞ്ഞ ബോണ്ടുവഴി കിഫ്ബി കണ്ടെത്തുന്നതാണ്.

ശ്രീ. എ. കെ. ശശീന്ദ്രൻ: സർ, ഏറ്റവും പ്രയോജനകരമായി ഈ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് വിവിധ ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതികൾ ഇന്റഗ്രേറ്റ് ചെയ്തവെന്ന് ബഹുമാനപ്പെട്ട മന്ത്രി പറയുകയുണ്ടായി. നമ്മുടെ സംസ്ഥാനത്ത് ഈ രംഗത്ത്

പ്രവർത്തിക്കുന്ന ഒരു പ്രമുഖ ഏജൻസിയാണ് Kerala State Housing Board. ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് മിക്കവാറും എല്ലാ ജില്ലകളിലും സ്ഥലമെടുത്തിട്ടുണ്ട്. ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് ആരംഭിച്ച പല പദ്ധതികളും പകുതിവഴിയിൽ നിൽക്കുന്നുണ്ട്. അത്തരം വീടുകളെയും സ്ഥലങ്ങളെയുംകൂടി പ്രയോജനപ്പെടുത്തി ഈ സ്വപ്ന പദ്ധതി യാഥാർത്ഥ്യമാക്കുന്നതിനുള്ള ശ്രമങ്ങൾ നടത്താൻ സാധിക്കുമോ?

പ്രൊഫ. സി. രവീന്ദ്രനാഥ്: സർ, എല്ലാ പാർപ്പിട പദ്ധതിയിലും ഉദ്ഗ്രഥിക്കുക എന്നു പറഞ്ഞതിന്റെ അർത്ഥം അതുതന്നെയാണ്. പല വഴിക്കും പാർപ്പിട പദ്ധതികൾ കേരളത്തിൽ നടപ്പിലാക്കി. അതുകൊണ്ടാണ് കേരളത്തിൽ അപൂർണ്ണമായ വീടുകൾ ഇപ്പോഴും നിലനിൽക്കുന്നതെന്ന് ഞാൻ രണ്ടുമൂന്നു തവണ ഇവിടെ പറഞ്ഞു. അത് പരിഹരിക്കാനുള്ള ശ്രമമാണ് ഇവിടെ നടക്കുന്നത്. എസ്.സി./എസ്.ടി. വകുപ്പ് വീട് നൽകുന്നുണ്ട്, കേന്ദ്ര സർക്കാർ വീട് പല തരത്തിലും നൽകുന്നുണ്ട്, IAY, PMAY തുടങ്ങിയ പല സ്കീമുകളുമുണ്ട്. അതുപോലെ കേരളത്തിൽ വീട് നൽകിയിരുന്ന എല്ലാ സ്കീമുകളും റിവ്യൂ ചെയ്ത് അതെല്ലാംകൂടി ഉദ്ഗ്രഥിച്ച്, ആവശ്യമായ പണം കണ്ടെത്തി, സ്ഥലം ബാക്കിയുണ്ടെങ്കിൽ നൽകാം. അതിനെക്കുറിച്ച് ബഹുമാനപ്പെട്ട മന്ത്രിക്ക് പ്രത്യേകിച്ച് മറുപടി പറയാനുണ്ടെങ്കിൽ പറയൂ. തീർച്ചയായും ഏത് ഹൗസിംഗ് സ്കീമും ഉദ്ഗ്രഥിക്കുകയെന്നുള്ളതാണ് ലൈഫ് മിഷന്റെ പ്രധാനപ്പെട്ട ലക്ഷ്യം.

ശ്രീ. പി. സി. ജോർജ്ജ്: സർ, ഭവനമില്ല എന്നത് വളരെ സങ്കീർണ്ണമായ പ്രശ്നമാണ്. ഇതിനെ ഭരണ-പ്രതിപക്ഷ തർക്കത്തിന് കാരണമാകുന്ന ഒരു വിഷയമായി ഞാൻ കാണുന്നില്ല. ഇതിനായി ജനങ്ങളുടെ ഇടയിലേക്ക് നമ്മൾതന്നെ ഇറങ്ങിച്ചെല്ലണം. ഇക്കാര്യത്തിൽ ഓരോ എം.എൽ.എ.-ക്കും ഉത്തരവാദിത്തമുണ്ട്. ആ കാര്യത്തിൽ സർക്കാർ അൽപ്പംകൂടി ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. എം.എൽ.എ.-മാരുടെ നേതൃത്വത്തിൽ നിയോജക മണ്ഡല തലത്തിൽ ഒരു കമ്മിറ്റി രൂപീകരിക്കുകയും മുഴുവൻ പഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റുമാരെയും മെമ്പർമാരെയും അതിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തുകൊണ്ട് ഇതിനായി ശ്രമിച്ചാൽ ഇത് പ്രാവർത്തികമാകും. ഈ ഭവന പദ്ധതി വന്നശേഷം എന്റെ നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ തിടനാട് പഞ്ചായത്തിൽ വീടില്ലാത്തവർക്ക് വീടുണ്ടാക്കാനുള്ള ശ്രമത്തിലാണ് ഞാൻ. രാജൻ എന്ന വ്യക്തി ഒന്നര ഏക്കർ ഭൂമിയാണ് ഈ പദ്ധതിക്കായി സൗജന്യമായി നൽകിയത്. അദ്ദേഹം വലിയ സമ്പന്നനൊന്നുമല്ല; അദ്ദേഹത്തിന്റെ ഭാര്യ മരിച്ചു പോയി, ഭാര്യയുടെ ഓർമ്മയ്ക്കായാണ് ആ ഭൂമി നൽകിയിരിക്കുന്നത്. ഇവിടെ എം.എൽ.എ.മാർ പണം

എവിടെയുണ്ടാകുമെന്ന് ചോദിച്ചു. കല്പിക്കാൻ പണം കൊഴിയുന്ന, പണം കായ്ക്കുന്ന മരമുണ്ടോ നമ്മുടെ രാജ്യത്ത്? ഒരു സംശയവും വേണ്ട, നമ്മൾ ഒരുമിച്ച് ഇറങ്ങിത്തരിച്ചാൽ പണമുണ്ടാകും. മൂവായിരം വീടുവച്ച പാർവ്വര്യം ഉള്ളതുകൊണ്ടാണ് ഞാനിത് പറയുന്നത്. സർക്കാർ അൽപ്പംകൂടി ശ്രദ്ധിക്കണം. ഇടതുപക്ഷത്തിന് എം.എൽ.എ.മാർ ആരുമല്ല എന്ന തോന്നലുണ്ട്, അത് മാറ്റിവെച്ച് അവരുടെ നേതൃത്വത്തിൽത്തന്നെ മുഴുവൻ ഭവനവും ഇനിയുള്ള നാല് കൊല്ലത്തിനകം പൂർത്തീകരിക്കുമെന്നുള്ള തീരുമാനമെടുക്കുന്നതിനായി സർക്കാർ തന്റേടം കാണിക്കുമോ?

പ്രൊഫ. സി. രവീന്ദ്രനാഥ്: സർ, ലക്ഷ്യം വച്ചിരിക്കുന്ന വീടുകൾ പൂർണ്ണമായും 2021-ൽ പൂർത്തിയാക്കിയിരിക്കും; ഒരു സംശയവും വേണ്ട. ആ ലക്ഷ്യം വച്ചുകൊണ്ട് സംസ്ഥാന സർക്കാർ തീർച്ചയായും പ്രവർത്തിക്കും. അതിനായി എല്ലാ ജനപ്രതിനിധികളുടെയും സഹായം ആവശ്യമാണ്. ഈ കാര്യം ഒരു എം.എൽ.എ.ക്കോ മന്ത്രിക്കോ മാത്രമായി ചെയ്യാൻ സാധിക്കുന്നതല്ല. പഞ്ചായത്ത്, ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്, ജില്ലാപഞ്ചായത്ത് തുടങ്ങിയ തദ്ദേശഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ നേതൃത്വത്തിൽ എം.എൽ.എ.-യും എം.പി.-യും അടക്കമുള്ള ജനപ്രതിനിധികളൊന്നിച്ച് അണിനിരന്നാലേ അങ്ങ് പറഞ്ഞതു പോലെ ഭൂമിയുടെയും സമ്പത്തിന്റെയും സമാഹരണവും പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിക്കാനുള്ള ശ്രമങ്ങളുമൊക്കെ നടക്കുകയുള്ളൂ. വാസ്തവത്തിൽ ഒരു സിംഗിൾ പ്രോജക്ട് എന്നതിലുപരി അതൊരു വലിയ ജനകീയ ക്യാമ്പയിനാണ്, മിഷനാണ്. ആ മിഷൻ പ്രവർത്തനം തീർച്ചയായും 2021-ൽ അതിന്റെ ലക്ഷ്യത്തിലെത്തിക്കും. അതിനായി അങ്ങടക്കം എല്ലാ ജനപ്രതിനിധികളുടെയും പൂർണ്ണമായ സഹകരണം ഉണ്ടാകണം. എം.എൽ.എ.മാരെ പൂർണ്ണമായും ഇതിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ബ്ലോക്കുതല സമിതികൾ, പഞ്ചായത്തുതല സമിതികൾ തുടങ്ങിയവയൊക്കെ യോഗം ചേരുമ്പോൾ എല്ലാ ജനപ്രതിനിധികൾക്കും പങ്കെടുക്കാവുന്നതാണ്. അങ്ങനെ ഈ ലൈഫ് മിഷൻ പദ്ധതി വിജയിപ്പിക്കണം.

ശ്രീമതി ഇ. എസ്. ബിജിമോൾ: സർ, തോട്ടം തൊഴിലാളികളുടെ ഭവനനിർമ്മാണ പദ്ധതിയെ ലൈഫ് പദ്ധതിയിലേക്ക് ലയിപ്പിക്കുന്നതിനായി സംസ്ഥാന സർക്കാർ തീരുമാനമെടുത്തിട്ടുണ്ട്. ഏതാണ്ട് 20 കോടി രൂപ, കഴിഞ്ഞ 10 വർഷക്കാലമായി വിവിധ ബജറ്റുകളിൽ വകയിരുത്തിയിട്ടുണ്ട്. തുക ബജറ്റിലുണ്ടെങ്കിലും ഇതുവരെയായി ഒരു രൂപപോലും ചെലവഴിക്കാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല. ഈ പദ്ധതി എപ്പോൾ പൂർത്തിയാകുമെന്ന് ചോദിക്കുന്നില്ല; ഈ പദ്ധതി എപ്പോൾ ആരംഭിക്കാൻ സാധിക്കും?

പ്രൊഫ. സി. രവീന്ദ്രനാഥ്: സർ, ഗുണഭോക്തൃ ലിസ്റ്റ് പ്രസിദ്ധീകരിക്കേണ്ട അവസാന തീയതി സെപ്റ്റംബർ 25 ആണ്. ലിസ്റ്റ് പ്രസിദ്ധീകരിച്ച ശേഷമേ ഇതിന്റെ പ്രവർത്തനം ആരംഭിക്കാൻ സാധിക്കുകയുള്ളൂ. അതിനുശേഷം എത്രയുംവേഗം നമ്മൾ പദ്ധതി ആരംഭിക്കും. തുക ബജറ്റിലുണ്ട്, ചെലവായിട്ടില്ല എന്ന് ബഹുമാനപ്പെട്ട എം.എൽ.എ. നേരത്തെ സൂചിപ്പിച്ചു. വിവിധ പദ്ധതികളിലുള്ള പണം പല കാരണങ്ങൾക്കൊണ്ടും ചെലവഴിക്കാൻ കഴിയുന്നില്ല; വീടാകുന്നില്ല എന്നുള്ള പശ്ചാത്തലത്തിലാണ് നമ്മൾ ഈ പദ്ധതി ആരംഭിക്കുന്നത്. തീർച്ചയായും ആ പണം നമുക്ക് ഉപയോഗിക്കാൻ കഴിയും. ഗുണഭോക്താവിനെ കണ്ടെത്തുന്ന പ്രശ്നം തീർന്നു. കെട്ടിടം പണിയാനുള്ള സംവിധാനങ്ങളുണ്ടാക്കുന്ന പ്രശ്നവും തീർന്നു. പാഠലമായി അതിനുള്ള സംവിധാനവും ഉണ്ടായി വരുന്നുണ്ട്. അതുകൊണ്ട് വീട് പണിയുക എന്ന പ്രശ്നം പരിഹരിക്കാൻ എല്ലാ സംവിധാനവും ഒരുങ്ങി നിൽക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗം സൂചിപ്പിച്ച ബജറ്റിലുള്ള തുകയും ലോണെടുത്ത തുകയുമടക്കം ചേർത്ത് ഈ വീടുകളെല്ലാം പണിയാൻ സാധിക്കും. പഴയൊരു തടസ്സം വാസ്തവത്തിൽ നീങ്ങിയിരിക്കുകയാണ്.

മുഖ്യമന്ത്രി (ശ്രീ. പിണറായി വിജയൻ): സർ, തോട്ടം തൊഴിലാളികളുടെ കാര്യത്തിൽ ഒരു ആശങ്കയും ആവശ്യമില്ല. അതിലുള്ള പ്രശ്നം അവിടെ സ്ഥലം ലഭിക്കുക എന്നുള്ളതാണ്. അത് തോട്ടം ഉടമകളിൽനിന്നും ലഭിക്കേണ്ടതുണ്ട്. അല്ലെങ്കിൽ സർക്കാർ കണ്ടെത്തും. ഉടൻതന്നെ വീടു നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കുകയും ചെയ്യും.

ശ്രീ. അടൂർ പ്രകാശ്: സർ, ലൈഫ് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കിയതിന്റെ ഭാഗമായി ഗുണഭോക്താക്കളുടെ ലിസ്റ്റുകൾ പല പഞ്ചായത്തുകളിലും പ്രസിദ്ധീകരിച്ചു കഴിഞ്ഞു. നേരത്തെ ഗ്രാമസഭ കൂടിയിരുന്നു; അവിടെനിന്നും ഈ പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്താനായി വിവിധ ആളുകളെ തെരഞ്ഞെടുത്തിരുന്നു. പക്ഷേ ഈ ലിസ്റ്റ് പ്രസിദ്ധീകരിച്ച് കഴിഞ്ഞപ്പോൾ പലരും ആ ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല. അങ്ങനെ വരുമ്പോൾ പരാതി നൽകാനുള്ള അവസരമുണ്ടെന്ന് അങ്ങുതന്നെ പറഞ്ഞു. ഈ പരാതി സ്വീകരിച്ച് തീരുമാനമെടുക്കാൻ എന്നത്തേക്ക് കഴിയുമെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ? കഴിഞ്ഞ സർക്കാരിന്റെ ഭരണകാലത്ത് 'സീറോ ലാൻഡ്ലെസ്സ്' പദ്ധതി പ്രകാരം കേരളത്തിൽ നിരവധി ജില്ലകളിൽ ഭൂമി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. കണ്ണൂർ പോലെയുള്ള പ്രദേശത്ത് ഒരുമിച്ച് 12 ഏക്കർ ഭൂമി കണ്ടെത്തിക്കൊടുത്തിട്ടുണ്ട്. അത്തരം ഭൂമി കൂടി എടുത്ത് ഇതിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ലൈഫ് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുവാൻ ശ്രമിക്കുമോ?

പ്രൊഫ. സി. രവീന്ദ്രനാഥ്: സർ, രണ്ട് കാര്യമാണ് അങ്ങ് ചോദിച്ചത്, ഗ്രാമസഭയിലെ പ്രശ്നത്തിൽ പരാതി നൽകാം. എന്നുവരെ ഇത് നൽകാമെന്നുള്ള ലിസ്റ്റ് വായിക്കാം.

കരടുപട്ടിക തദ്ദേശഭരണ സ്ഥാപന ഭരണസമിതി അംഗീകരിച്ച് പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ട അവസാന തീയതിയായിരുന്നു ജൂലൈ 30. ആദ്യഘട്ട അപേക്ഷകൾ സ്വീകരിക്കുന്ന അവസാന തീയതി - ആഗസ്റ്റ് 10, ആദ്യഘട്ട അപേക്ഷകൾ പരിശോധിച്ച് പട്ടിക പുനഃപ്രസിദ്ധീകരിക്കൽ - ആഗസ്റ്റ് 20, ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് രണ്ടാംഘട്ട അപേക്ഷകൾ സമർപ്പിക്കാവുന്ന അവസാന തീയതി - ആഗസ്റ്റ് 25, രണ്ടാംഘട്ട അപേക്ഷകൾ പരിശോധിച്ച് പട്ടിക പുനഃപ്രസിദ്ധീകരിക്കൽ - ആഗസ്റ്റ് 31, ഗ്രാമസഭ/വാർഡ് സഭ കൂടി പട്ടിക അംഗീകരിക്കേണ്ട സമയം - സെപ്റ്റംബർ 1 മുതൽ 20 വരെ. ഗ്രാമസഭ/വാർഡ് സഭ അംഗീകരിച്ച പട്ടികകൾ ഭരണസമിതി അംഗീകരിച്ച് അന്തിമ ഗുണഭോക്തൃ പട്ടിക പ്രസിദ്ധീകരിക്കാനുള്ള തീയതി - സെപ്റ്റംബർ 25. വളരെ വ്യക്തമായ ടൈം ടേബിളാണ്. അങ്ങയുടെ മണ്ഡലത്തിൽ ഇക്കാര്യം ശ്രദ്ധിക്കുന്നതുപോലെ മറ്റുള്ള സ്ഥലത്തും ശ്രദ്ധിച്ച് എല്ലാ പരാതികളും സമയബന്ധിതമായി ലഭിച്ചാൽ അവയെല്ലാം ഈ ടൈം ഡ്യൂറേഷനിൽ കൃത്യമായി പരിഹരിക്കാൻ സാധിക്കും, അക്കാര്യത്തിൽ സംശയം വേണ്ട. അർഹരായ എല്ലാവരും ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെടുന്നതാണ്.

ചിലർ ഭൂമി നൽകിയതായി നേരത്തെ ശ്രീ. പി. സി. ജോർജ്ജ് ഇവിടെ പറഞ്ഞു. മറ്റൊരു എം.എൽ.എ. പഞ്ചായത്ത് എടുത്ത സ്ഥലം തരുന്നുണ്ടെന്ന് പറഞ്ഞു. ഇതുപോലെ ഭൂമി ലഭ്യമായ സ്ഥലങ്ങളിലെല്ലാം വീടുവയ്ക്കാനും അല്ലാത്തതിടങ്ങളിൽ ഭൂമി ലഭ്യമാക്കാനും സർക്കാർ ശ്രമിക്കും. സമുച്ചയങ്ങൾ ഓരോ പഞ്ചായത്തിലും വരുന്നതിനാവശ്യമായ ഭൂമി കണ്ടെത്താനുള്ള ശ്രമം ആരംഭിച്ചു എന്നുള്ളതിന്റെ തെളിവാണ് ഞാൻ പറഞ്ഞത്. ആലപ്പുഴ ഒഴികെ എല്ലാ ജില്ലകളിലും ഒരു സമുച്ചയമെങ്കിലും നിർമ്മിക്കാനുള്ള സ്ഥലം കണ്ടെത്തിക്കഴിഞ്ഞു, ആ ശ്രമം തുടർന്നുകൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്.

ശ്രീ. പുരുഷൻ കടലുണ്ടി: സർ, വളരെ ശാസ്ത്രീയമായി അർഹതപ്പെട്ടവരെ കണ്ടെത്തുക എന്നതാണ് പ്രധാനമായിട്ടുള്ളത്. ഇവിടെ സ്ഥലം കണ്ടെത്തുന്നതിന് ഒരു പ്രശ്നവുമില്ല. കോഴിക്കോട് ജില്ലാ കളക്ടറുടെ അധ്യക്ഷതയിൽ എം.എൽ.എ.മാരുടെ യോഗം ചേർന്നിരുന്നു. അവിടെ ഒരു സമുച്ചയം വരാൻ പോകുകയാണ്. ലോൺ, സ്പോൺസർഷിപ്പ്, ബഹുജന പങ്കാളിത്തം എന്നീ രീതിയിലാണ് അവിടെ പ്രവർത്തനങ്ങൾ മുന്നോട്ടുപോകുന്നത്. 200 സ്കൂൾ ഫീറ്റിന് 2,000 രൂപ വീതമുള്ള സംഭാവനവരെ സ്വീകരിച്ചുകൊണ്ട് അത് യാഥാർത്ഥ്യമാക്കും. അതുകൊണ്ട് ലൈഫ് പദ്ധതി കോഴിക്കോട് ജില്ലയെ സംബന്ധിച്ച് ഞങ്ങളുടെ ഒരു സ്വപ്ന പദ്ധതിയാണ്. സർക്കാരിന്റെ എല്ലാ പിന്തുണയും ഉണ്ടാകുമെന്ന വിശ്വാസത്തോടെ, സമയബന്ധിതമായി അത് പൂർത്തീകരിക്കുമെന്നു പറയുകയാണ്. ഇതിനായി അർഹതപ്പെട്ടവരെ തെരഞ്ഞെടുക്കുന്നതിൽ കുറച്ചുകൂടി ശുഷ്കാന്തി ഉണ്ടാകുമോ?

പ്രൊഫ. സി. രവീന്ദ്രനാഥ്: സർ, തീർച്ചയായും ശുഷ്കാന്തി ഉണ്ടാകും.

മി. സ്പീക്കർ: പുതിയ പദ്ധതിയായതുകൊണ്ട് ധാരാളം സമയമെടുത്തു. ഏറെക്കുറെ വ്യക്തതയും വന്നിട്ടുണ്ട്.

തദ്ദേശഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ വാർഷിക പദ്ധതി

2 (*122) ശ്രീമതി പി. അയിഷാ പോറ്റി:

ശ്രീ. കെ. വി അബ്ദുൾ ഖാദർ:

ശ്രീ. വി. ജോയി:

ശ്രീ. എം. രാജഗോപാലൻ: താഴെക്കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് തദ്ദേശസ്വയംഭരണവും ന്യൂനപക്ഷക്ഷേമവും വഖഫ് ഹജ്ജ് തീർത്ഥാടനവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ?

(എ) മുൻകാലങ്ങളിൽനിന്നും വ്യത്യസ്തമായി സംസ്ഥാനത്തെ എല്ലാ തദ്ദേശ ഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളും ജൂൺ 15-നകം വാർഷിക പദ്ധതി സമർപ്പിച്ചുവെന്ന ചരിത്ര നേട്ടം കൈവരിക്കുന്നതിനായി സർക്കാർ നടത്തിയ ഇടപെടലുകൾ അറിയിക്കാമോ;

(ബി) വിവിധ മിഷനുകൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുവേണ്ട പദ്ധതികൾ പദ്ധതി ആസൂത്രണ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങളിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിരുന്നോ; ശുചിത്വമുള്ള വികസിത കേരളത്തിനായി നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ട പ്രധാന പദ്ധതികൾ എന്തെല്ലാമായിരുന്നു;

(സി) അംഗീകാരം നൽകുന്ന പദ്ധതികൾ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തിയാക്കുന്നതിന് യഥാസമയം ഫണ്ട് ലഭ്യമാക്കാൻ ജാഗ്രത പുലർത്തുമോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?

തദ്ദേശസ്വയംഭരണവും ന്യൂനപക്ഷക്ഷേമവും വഖഫ് ഹജ്ജ് തീർത്ഥാടനവും വകുപ്പുമന്ത്രിക്കുവേണ്ടി വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പുമന്ത്രി (പ്രൊഫ. സി. രവീന്ദ്രനാഥ്): സർ,

(എ) വാർഷിക പദ്ധതി തയ്യാറാക്കുന്നതിനുള്ള മാർഗ്ഗരേഖ മുൻകൂട്ടി നൽകുകയും തുടർന്ന് സമയബന്ധിതമായി പരിശീലനങ്ങൾ പൂർത്തിയാക്കുകയും ചെയ്തിരുന്നു. തദ്ദേശഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ സമയബന്ധിതമായി വാർഷിക പദ്ധതി സമർപ്പിക്കുന്നുവെന്ന് ഉറപ്പാക്കുന്നതിന് വിവിധ തലങ്ങളിൽ തുടർച്ചയായി അവലോകനം നടത്തുകയും ചെയ്തിരുന്നു. പദ്ധതി രൂപീകരണ പ്രക്രിയ മോണിറ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് പെർഫോമൻസ് ആഡിറ്റ് യൂണിറ്റുകൾക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകിയതും തദ്ദേശഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ജനപ്രതിനിധികൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ളവർക്കുവേണ്ട മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശം നൽകിയതും കൂടാതെ ജീവനക്കാരുടെ അകമഴിഞ്ഞ പിന്തുണ ഇക്കാര്യത്തിൽ ഉണ്ടായതും പദ്ധതികൾക്ക് ജൂൺ 15-നുള്ളിൽ അംഗീകാരം വാങ്ങുന്നതിന് കാരണമായി.